CAP AUTONOMIE INCLUSION | **30/08/2026**

Projet d'HABITAT INCLUSIF au 22 Quai de l'Adour à TARBES Plan B V11bis

PLANNING PRÉVISIONNEL des TRAVAUX à PARTIR du DÉBUT du PERMIS de CONSTRUIRE

DURÉE de l'opération (1 mois = 13/3 semaines)	Date début opération	durée en mois	durée en semaines	cumul	RECETTES		DEPENSES	
					SUBVENTIONS	AUTRE LOYERS VENTES		
Opérations nécessaire au lancement de l'opération financière et technique	***30 novembre 2026***	***6***	26,00					
signature compromis de vente ville de Tarbes	**12/03/26**							
obtention accord de conventionnement de l'état DDT								
lancement du dossier fond vert DDT								
confirmation subventions CATLP, VIURE, AMI(CD65 CNSA)								
négociations et accords des financements								
Lancement permis de construire	**31 mai 2027**	**durée en mois**	**durée en semaines**	**cumul**			**Facturation Maîtrise d'œuvre élargie HT**	
Fin de l'étude de faisabilité							14 348,22 €	
AVP (avant projet) Fin de l'étude dossier **APS**							16 156,89 €	
Étude de sol								
Relevé géomètre							2 899,80 €	
AVP (avant projet) Fin de l'étude dossier **APD**								
SIGNATURE DE L'ACTE AUTHENTIQUE DE VENTE DU TERRAIN	**10 août 2027**							
Dépôt du Permis de Construire	**30 août 2027**	**3**	13,00	**3**			32 313,77 €	65 718,68 €
PRO démarrage							11 668,86 €	77 387,54 €
PRO remise du dossier							30 339,04 €	
PRO approbation du Maître d'ouvrage								
Fin d'instruction du Permis de construire	**28 janvier 2028**	**5**	21,67	**8**				
Fin du Recours des Tiers et du Recours Administratif	**28 avril 2028**	**3**	13,00	**11**				
AMT DCE démarrage								
AMT DCE remise du dossier								
AMT DCE approbation du Maître d'ouvrage							4 667,55 €	46 675,45 €
AMT Fin d'appel d'offre	**13 juillet 2028**	**2,5**	10,83	**13,5**				
AMT Fin d'analyses des offres et négociations	**28 août 2028**	**1,5**	6,50	**15**			4 488,02 €	
AMT mise au point des marchés travaux							2 692,81 €	
AMT signature des marchés travaux	**4 septembre 2028**	**0,25**	1,08	**15,25**			1 795,21 €	8 976,05 €
DURÉE DOSSIER ARCHITECTE JUSQU'AU DÉBUT DES TRAVAUX		**15,25mois**						
TRAVAUX de CONSTRUCTION Plan B								
Fin de la période de préparation Début des travaux	**27 septembre 2028**	**0,75**	3,25	**16**				
EXE								
OPC offert par l'architecte								
DO								
Fin du chantier (compris congés)	**26 octobre 2029**	**13**	56,33	**29**				
Fin des opérations préalables à la réception	26 novembre 2029	1	4,33	30				
Fin de la réception	3 décembre 2029	0,25	1,08	30,25				
Fin de la mise en service	**26 décembre 2029**	0,75	3,25	31				
ENTRÉE dans le BÂTIMENT	**26 décembre 2029**			**31**				
Durée depuis le lancement du permis de construire au	**31 mai 2027**	**31 mois**						